

Změna č. 2
Územního plánu
Troubky - Zdislavice

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Legenda

lokality Změny č. 2 ÚP Troubky - Zdislavice

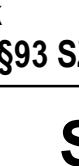
- řešené území
- číslo plochy s rozdílným využitím
- parcelní kresba
- zastavěné území k 1.4.2026
- biocentra ÚSES - stav
- biocentra ÚSES - návrh
- biokoridory ÚSES - stav
- biokoridory ÚSES - návrh
- zastavitelné plochy
- plochy změn v krajině
- transformační plochy

- Plochy s rozdílným způsobem využití

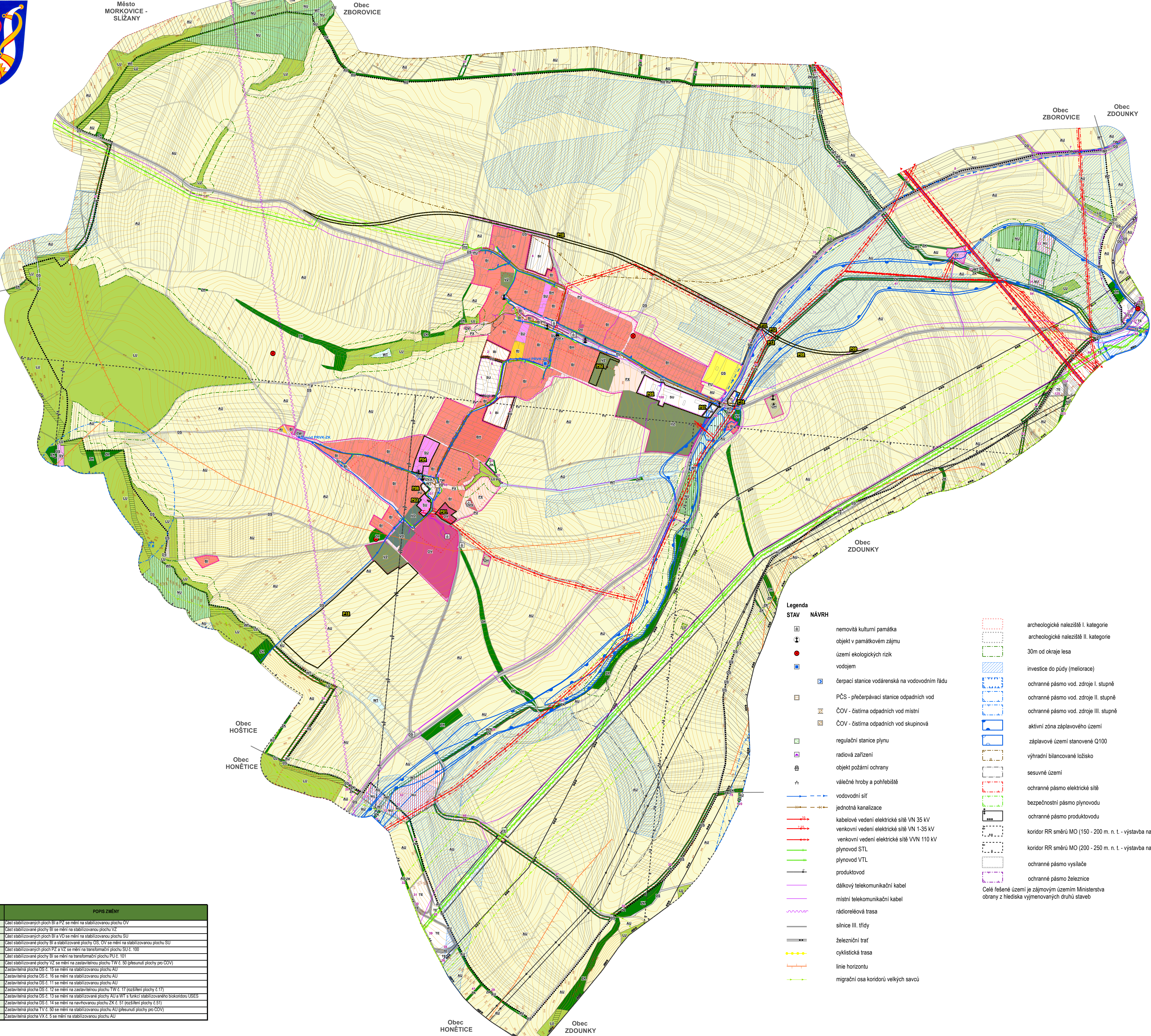
stabilizované plochy

bydlení individuální
- bydlení hromadné
- rekreace individuální
- občanské vybavení hřbitovy
- občanské vybavení sport
- občanské vybavení veřejné
- občanské vybavení veřejné kultura
- občanské vybavení veřejné veřejná správa
- DS doprava silniční
- TE energetika
- TV vodní hospodářství
- PU veřejná prostranství všeobecná
- PX veřejná prostranství jiná
- SU smíšené obytné všeobecné
- SV smíšené obytné venkovské
- VZ výroba zemědělská a lesnická
- VD výroba drobná a služby
- WT vodní a vodních toků
- ZK zeleň krajinná
- NU přírodní všeobecné
- AU zemědělské všeobecné
- LU lesní všeobecné

PŘÍLOHA Č. 4

OBSAH: KOORDINAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO PARÉ: 	AUTORIZACE:
OBEC: Troubky - Zdislavice		ČÍSLO ZAKÁZKY: 25_2026	
NÁZEV AKCE: ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROUBKY - ZDISLAVICE			
PORÍZOVATEL: Městský úřad Kroměříž odbor investic, oddělení územního plánování		DATUM: 07/2026	FÁZE: dokumentace k projednání dle §93 SZ
HLAVNÍ PROJEKTANT: Územní plány s.r.o.		ČÍSLO VÝKRESU: II.B1	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT: Ing. arch. Miroslav Moll		S 	
PROJEKTANT: Mgr. Dominik Kula RNDr. Jiří Švarc Ing. arch. Pavla Poděšvová			
sídlo: Zaradní 4077, 760 01 Zlín tel./fax: (+420) 725 581 361 email: info@uzemniplanysro.cz		MĚŘÍTKO: 1 : 5000	
		 0 50 100 200 300 400 m	

LOKALITA ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
P01	Část stabilizovaných ploch BI a PZ se mění na stabilizovanou plochu OV
P02	Část stabilizované plochy BI se mění na stabilizovanou plochu VZ
P03	Část stabilizovaných ploch BI a VD se mění na stabilizovanou plochu SU
P04	Část stabilizované plochy BI a stabilizované plochy OS, OV se mění na stabilizovanou plochu SU
P05	Část stabilizovaných ploch PZ a VZ se mění na transformační plochu SU č. 100
P06	Část stabilizované plochy BI se mění na transformační plochu PU č. 101
P07	Část stabilizované plochy VZ se mění na zastavitelnou plochu TV č. 50 (přesunutí plochy pro ČOV)
P08	Zastavitelná plocha DS č. 15 se mění na stabilizovanou plochu AU
P09	Zastavitelná plocha DS č. 16 se mění na stabilizovanou plochu AU
P10	Zastavitelná plocha DS č. 11 se mění na stabilizovanou plochu AU
P11	Zastavitelná plocha DS č. 12 se mění na zastavitelnou plochu TV č. 17 (rozšíření plochy č.17)
P12	Zastavitelná plocha DS č. 13 se mění na stabilizované plochy AU a VT s funkcí stabilizovaného biokoridoru ÚSES
P13	Zastavitelná plocha DS č. 14 se mění na navrhovanou plochu ZK č. 51 (rozšíření plochy č.51)
P14	Zastavitelná plocha TV č. 50 se mění na stabilizovanou plochu AU (přesunutí plochy pro ČOV)
P15	Zastavitelná plocha VZ č. 5 se mění na stabilizovanou plochu AU



- Legenda

STAV

nemovitá kulturní památka
- objekt v památkovém zájmu
- území ekologických rizik
- voďojem
- čerpací stanice vodárenská na vodovodním řádu
- PČS - přečerpávací stanice odpadních vod
- ČOV - čistírna odpadních vod místní
- ČOV - čistírna odpadních vod skupinová
- regulační stanice plynu
- radiové zařízení
- objekt požární ochrany
- válečné hroby a pohřebiště
- vodovodní síť
- jednotná kanalizace
- kabelové vedení elektrické sítě VN 35 kV
- venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
- venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV
- plynovod STL
- plynovod VTL
- produktovod
- dálkový telekomunikační kabel
- místní telekomunikační kabel
- rádioreléová trasa
- silnice III. třídy
- železniční trať
- cyklistická trasa
- linie horizontu
- migrační osa koridorů velkých savců

archeologické naleziště I. kategorie

archeologické naleziště II. kategorie

30m od okraje lesa

investice do půdy (meliorace)

ochranné pásmo vod. zdroje I. stupně

ochranné pásmo vod. zdroje II. stupně

ochranné pásmo vod. zdroje III. stupně

aktivní zóna záplavového území

záplavové území stanovené Q100

výhradní bilancované ložisko

sesuvné území

ochranné pásmo elektrické sítě

bezpečnostní pásmo plynovodu

ochranné pásmo produktovodu

koridor RR směrú MO (150 - 200 m. n. t. - vystavba nad 150 m. n. t.)

koridor RR směrú MO (200 - 250 m. n. t. - vystavba nad 200 m. n. t.)

ochranné pásmo vysílače

ochranné pásmo železnice

Celé řešené území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska vyjmenovaných druhů staveb